



M. Emmanuele di Salvo - +33 (0)188 612 222 - +33 (0)756 274 222 - info@tenorluxuryrealestate.com



Croatie, Côte de Dalmatie, Split zone

ID: 2045/42

Villa familiale avec une grande cour et vue sur la mer

PRIX

€1,050,000

Informations de base



Espace vital: 134 m²



Espace terrestre:
718 m²



Chambres: 4



Salles de bain: 3



Planchers: 3



Distance de la mer:
3600 m

Avantages immobiliers

- Vue sur la mer
- Piscine

Commodités

- Certificat énergétique
- Moderne
- Parking

À propos de la propriété

Nous vous présentons une villa unique avec une cour spacieuse et une piscine chauffée, située dans un quartier paisible avec une vue imprenable sur la mer.

Cette villa offre l'équilibre parfait entre luxe et intimité, entourée de 710 m² de verdure, tandis que l'espace habitable couvre 130 m².

L'ensemble de la villa est clôturé, offrant une oasis de tranquillité avec deux à trois places de parking extérieures.

Au sous-sol, il y a une petite salle de sport, une salle de jeux et un local technique pour la piscine, assurant un confort supplémentaire.

L'intérieur de la villa respire l'espace et le confort. Elle se compose d'un couloir, d'une chambre avec salle de bain attenante, d'un salon spacieux, d'une cuisine entièrement équipée avec coin repas et d'un accès à la piscine chauffée et à la terrasse ensoleillée.

Le premier étage comprend trois chambres supplémentaires, chacune avec accès à un balcon offrant une vue dégagée sur la mer, et deux salles de bains modernes.

L'extérieur de la villa enchante avec une terrasse couverte avec un espace barbecue, une piscine chauffée, beaucoup de verdure et une aire de jeux dédiée aux enfants, créant le cadre idéal pour se détendre et profiter de la nature.

Idéal pour ceux qui recherchent la paix, l'intimité et le luxe dans un bel environnement méditerranéen.

