

TENOR
— LUXURY REAL ESTATE —

M. Emmanuele di Salvo - +33 (0)188 612 222 - +33 (0)756 274 222 - info@tenorluxuryrealestate.com



Croatie, Côte de Dalmatie, Makarska

ID: 2048/09

Villa de luxe avec une belle vue et proche de la mer

PRIX

€5,000,000

Informations de base



Espace vital: 350 m²



Espace terrestre:
570 m²



Chambres: 4



Salles de bain: 6



Planchers: 4



Distance de la mer:
100 m

Avantages immobiliers

- Vue sur la mer
- Maison en pierre
- Piscine
- De luxe
- Nouvelle construction

Commodités

- Certificat énergétique
- Parking
- Garage
- Moderne

À propos de la propriété

Une villa de vacances unique est proposée à la vente, une villa exclusive à seulement 100 mètres de la mer et située à Baška Voda, près des villes de Makarska et Split. Il est positionné du côté sud et respire le plus grand confort, un intérieur moderne et un design élégant. Il offre une combinaison de charme méditerranéen traditionnel et de confort moderne. Avec beaucoup d'attention portée aux détails intérieurs et extérieurs, des équipements techniques modernes, des matériaux de construction les plus récents avec une touche magique de glamour, cette villa offre des vacances luxueuses à chaque famille. Elle a été construite sur quatre étages.

Elle se compose de 4 chambres spacieuses, 6 salles de bains, piscine et salon de jardin de qualité avec grill pour préparer des gourmandises, parking extérieur et garage, salle de sport, ascenseur et de nombreux balcons et terrasses ouvertes et partiellement couvertes.

Au sous-sol il y a un grand garage et une partie de l'espace pour le stationnement extérieur. Au rez-de-chaussée se trouve un spa avec une salle de sport et une salle de bain. Au premier étage, il y a une salle de bain et un salon spacieux qui allie élégance et endroit parfait pour se détendre en famille, une salle à manger et une cuisine d'où vous pouvez sortir sur une terrasse partiellement ouverte pour profiter d'une piscine et barbecue. La villa est entièrement climatisée. Au deuxième étage se trouvent 4 chambres spacieuses avec 4 salles de bains. Chaque chambre possède son propre balcon privé.

Le bâtiment est vendu entièrement équipé et meublé avec un intérieur et un extérieur de haute qualité (électroménager, téléviseurs à écran plat, éclairage LED, système de refroidissement automatique, etc.).

La propriété est un choix unique de par sa situation sud/climat méditerranéen, sa proximité de la mer à seulement 100 mètres, l'architecture du bâtiment et ses équipements modernes, ses nombreuses plages de sable à proximité. L'endroit se trouve à 40 km de la grande ville la plus proche, Split, et à 70 km de l'aéroport de Split.

